

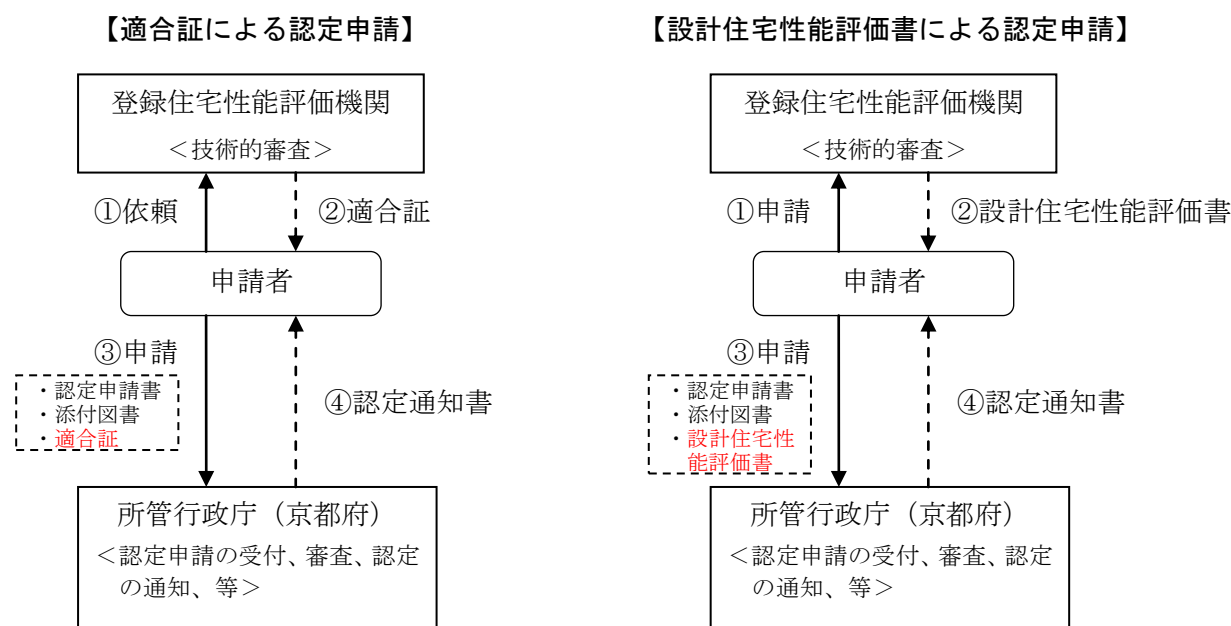
設計住宅性能評価書を活用した長期優良住宅の認定申請について

平成27年3月
京都市住宅課

平成27年4月1日から、長期優良住宅の普及の促進に関する法律に基づく長期優良住宅建築等計画の認定申請につきまして、登録住宅性能評価機関が交付する設計住宅性能評価書を活用した認定申請の受付を開始いたします。

なお、従来の登録住宅性能評価機関が発行する「適合証」による認定申請についても、引き続き受け付けます。

●認定申請の流れ



●認定申請に係る提出書類

| 適合証による認定申請 | 設計住宅性能評価書による認定申請 |
|----------------------|----------------------------|
| 申請書 | 申請書 |
| 委任状 | 委任状 |
| 維持保全計画書 | 維持保全計画書 |
| 適合証 | 設計住宅性能評価書 |
| 技術的審査依頼書 | 設計住宅性能評価申請書 |
| 共通図書 | 共通図書 |
| 設計内容説明書 | 設計内容説明書 |
| 付近見取図 | 付近見取図 |
| 配置図 | 配置図 |
| 仕様書（仕上げ表を含む。） | 仕様書（仕上げ表を含む。） |
| 各階平面図 | 各階平面図 |
| 床面積求積図 | 床面積求積図 |
| 二面以上の立面図 | 二面以上の立面図 |
| 断面図又は矩計図 | 断面図又は矩計図 |
| 伏図（基礎伏図、各階床伏図、小屋伏図） | 伏図（基礎伏図、各階床伏図、小屋伏図） |
| 各部詳細図 | 各部詳細図※ |
| 各種計算書 | 各種計算書※ |
| その他所管行政庁が必要と認める図書 | その他所管行政庁が必要と認める図書 |
| 住宅型式性能認定書 | 住宅型式性能認定書 |
| 型式住宅部分等製造者認証書 | 型式住宅部分等製造者認証書 |
| 地区計画等に適合することが確認できる図書 | 地区計画等に適合することが確認できる図書 |

：この部分は添付図書で不要と認めるもの。ただし、※については耐震性について限界耐力計算による場合及び共同住宅等の認定申請の場合は必要。